



**Tegnforklaring**

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
    - BAB Andre typer bebyggelse og anlegg
    - BUT Uteoppholdsareal
    - BKB Næring/tjenesteyting
  - §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
    - SV Veg
    - SGG Gangveg/gangareal/gågate
    - SVG Annen veggrunn - grøntareal
    - SPA Parkering
  - §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
    - GV Vegetasjonsskjerm
    - GAA Kombineret grønnstruktur og næring
  - §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**
    - LL Landbruksformål
  - §12-6 - Hensynssoner**
    - H140 Frisikt
    - H320 Flomfare
    - H500 Bevaring naturmiljø
    - H570 Bevaring kulturmiljø
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #1-3 Bevaring av vegetasjon
- Linjesymbol**
- Plangrense
  - Formålgrense
  - - - Bestemmelsegrense
  - Bygg. kulturminner, mm. som skal bevares
  - - - Byggegrense
  - - - Bebyggelse som forutsettes fjernet
  - - - Frisiktlinje
  - - - Grense for sikringsone
  - - - Grense for faresone
  - - - Grense for angitt hensynssone
  - - - Regulert høyde
  - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: SOSI  
 Dato for basiskart: 03.06.2020  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 m

**Detaljregulering**  
**Hellerud gård**

Lillestrøm kommune

**Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

PLAN-ID: L011

Forslagsstiller: Det Kongelige Selskap for Norges vel

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>				
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			13.06.20	
Oppstartsmøte			12.03.20	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	<b>RAMBØLL</b>	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO
			1	03.06.2022
			JUGH	
Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				