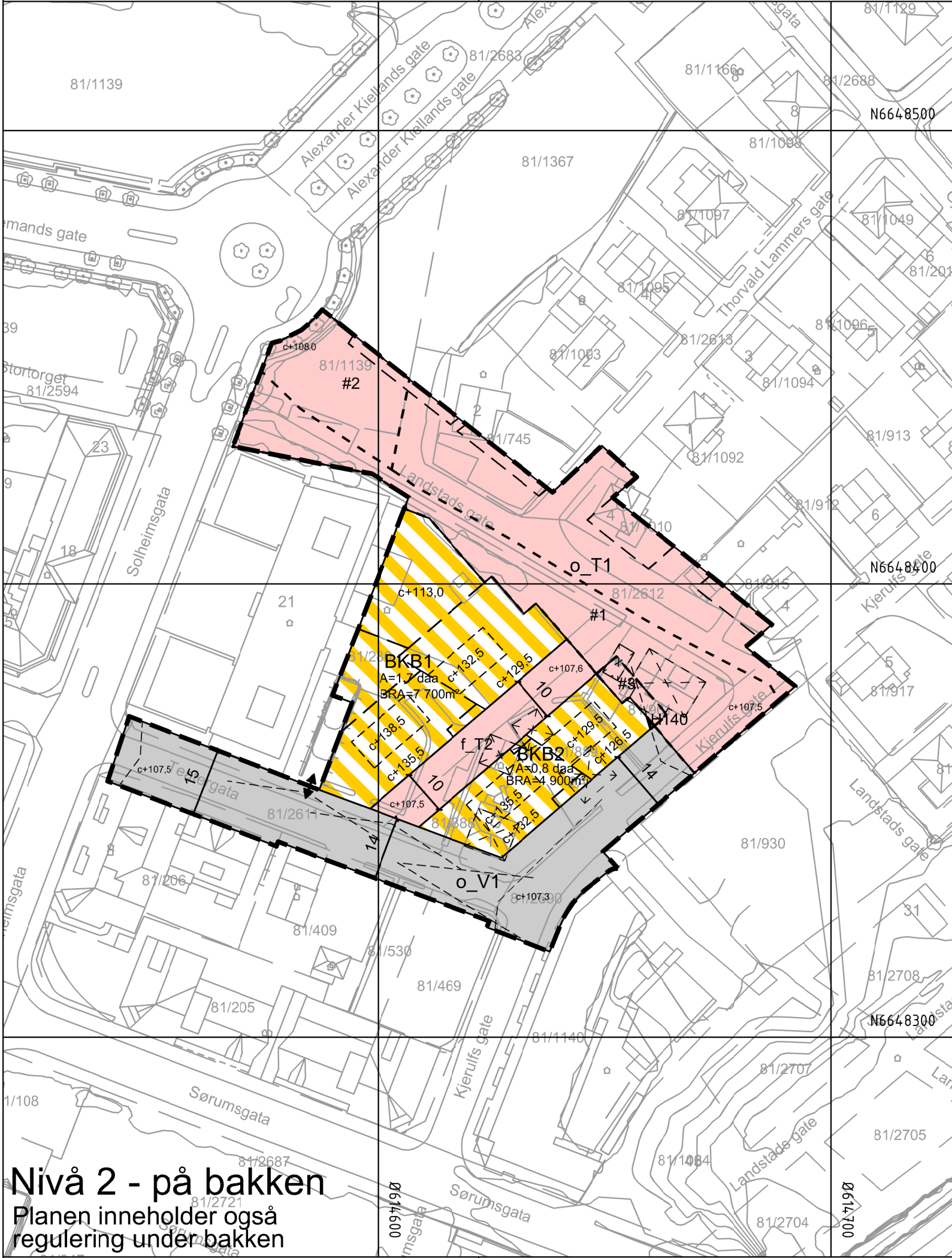




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BKB

1800 - Kombinert bebyggelse og anleggsformål

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

V

2010 - Veg

T

2013 - Torg

§12-6 - Hensynssoner

H140

Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder

#3

Utforming

#1/2

Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak

Linjesymbol

Plangrense

Formålgrense

Bestemmelsegrense

Måle og avstandslinje

Grense for sikringssone

Regulert høyde

Byggegrense

Bebyggelse som forutsettes fjernet

Frisiktlinje

Punktsymboler

1242 - Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB/ Lillestrøm kommune

Dato for basiskart: 20.11.2023

Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:1000 - A3

0

12.5

25.0

37.5

50m

N

Lillestrøm kommune

Detaljregulering

Kvartal 24B i Lillestrøm sentrum

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 3205_0231_547

Forslagsstiller: PLANTAX AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak		64/26	10.06.2026	
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fratil				
2. gangs behandling i hovedutvalg for miljø og samfunn		72/26	27.05.2026	
Offentlig ettersyn fra 07.11.2025 til 26.01.2026				
1. gangs behandling i hovedutvalg for miljø og samfunn		2020/716	22.10.2025	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			07.02.2019	
Oppstartsmøte		2015/21465	23.11.2015	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: arkitektene fosse og aasen as		TEGNNR.	DATO	SIGN.
		R-02	18.09.2025	TE/BG
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		Dato	Plansjef	

Nivå 2 - på bakken
Planen inneholder også regulering under bakken