

Lillestrøm by vest - planprogram med VPOR. Innledende vurdering av tiltak for å redusere CO2 utslipp

Hovedkategori	Tiltak	Kommentar	Effekt på klimagassutslipp
Transport	Prosjektet bør vurdere hva parkeringsdekningen kan være for å nå Futurebuilt-krav for transport.	Området har kort avstand til gode kollektivknutepunkt, og mulighet til å tilrettelegge for gående og syklende. Det bør utredes på hvilket nivå parkeringsdekningen må være for å nå Futurebuilt-krav om utslippsreduksjon. Parkeringsdekning kan sikres i plan, og er derfor et virkningsfullt tiltak man kan gjøre i tidligfase.	Høy
	Tilrettelegge for bildeling	Bildeling av elbiler bør fremmes gjennom reserverte parkeringsplasser.	Middels
	Lav fartsgrense på området	Det bør være fartsgrense på maks 30 km/t for at det skal oppleves som trygt for myke trafikanter.	Lav
	Utredde optimal parkeringsløsning for området	Det bør utarbeides et parkeringsnotat for optimalisert parkeringsløsning, herunder se på optimal arealutnyttelse mtp. antall boenheter, parkeringsdekning, grunnforhold, parkeringsløsning over eller under bakken (behov for spunt og vanntett betong ved dårlige grunnforhold øker utslippene ved kjeller vesentlig), og evt. behov for tilfluktsrom i tilknytning til p-kjeller. Synergi mellom boligparkering og næringsparkering bør også utredes - man bør optimalisere sambruk. Parkeringskjeller vil ha høyere utslipp, men bedre arealutnyttelse enn parkeringshus på bakken. Ved valg av parkeringshus på bakken bør det utredes om man kan ombruke det strukturelle i et eksisterende bygg. Parkeringshus på bakken kan ombygges i fremtiden når det blir mindre parkeringsbehov, men det er også mulig at bygget rives før endt levetid fordi man trenger arealet til noe annet eller man ikke ønsker/det ikke er mulig å transformere.	Høy
	Etablere mobilitetshus med trygg sykkelparkering, stasjon for sykkelvask, -pumpe, verktøy for enkel sykkelfix osv.	Futurebuilt sin minimumsnorm for sykkelparkering må minst følges.	Middels
	Det skal være kort avstand til sykkelparkering	Det er viktig at sykkelparkeringen er tett koblet til målpunkt slik at det er attraktivt å velge sykkel framfor biltransport.	Middels
	Tilrettelegg gode gange- og sykkelveier	Det bør etableres sammenhengende, brede og adskilte gang- og sykkelveier, hvor fotgjengere og syklist prioriteres i trafikkbildet.	Middels
Bygg	Plasser gatestruktur for å sikre minst mulig trafikk	Plassering av større veier gjøres i områderegulering. Vurder veier slik at det skapes minst mulig trafikk i området.	Middels
	Bevare eksisterende bebyggelse	Bevare eksisterende bygg på tomten vil som regel redusere klimagassutslipp fra materialbruk. Bygg som bevares bør energioppgraderes. Man bør kartlegge potensiale for ombruk av bygg.	Høy
	Benytt materialer med lave klimagassutslipp enten i form av ombruk eller lavutslippsmaterialer	Fortrinnsvis velge ombruk, og deretter velge lavutslippsmaterialer. Sikre at det tas vare på materialer som kan ombrukes fra eksisterende bebyggelse for å bevare eksisterende materialressurser. Bør være spesielt fokus på løsninger i bæresystem, veggoppbygning og dekker som gir lavt materialbruk og lave klimagassutslipp.	Høy
	Det bør settes mål om massebalanse i prosjektet.	Gjelder området som helhet, også landskap- og infrastrukturutbygging.	Middels
	Utslippsfri byggeplass	Gjelder området som helhet, også landskap- og infrastrukturutbygging.	Middels
	Utslippsfri massetransport	Gjelder området som helhet, også landskap- og infrastrukturutbygging.	Middels
	Byggene bør være energieffektive og tilsvare <i>passivhusstandard/lavenergi/plusshus</i>	Her må man sette et ambisjonsnivå for energi for nybygg. Rehabilitering av bygg som evt. bevares bør vurdere energieffektivisering.	Høy
Grønne tak som klimatilpasningstiltak	Fortrinnsvis med stor jorddybde for fordrøyning av overvann, erstatter fordrøyning i magasiner under torg og gater. Vil medføre litt tynnere konstruksjon av tak.	Lav	
Det bør benyttes lokale energikilder, som fjernvarme og lokal produksjon av fornybar energi, som eksempelvis solceller på tak og fasade	Ved solceller på tak bør man vurdere å kombinere dette med grønne tak.	Høy	
Infrastruktur	Eksisterende infrastruktur bør heller rehabiliteres enn bygges ut på nytt, der det er mulig		Middels
	Løsninger for infrastruktur bør sees i sammenheng med lignende prosjekter i området for å redusere gravebehov.	Det er bl.a. et VA-anlegg som skal rehabiliteres/bygges nytt inn mot Brogata, med rør på opp mot 1000 mm diameter. Prosjektene vil samlet omfatte mange ledninger, også fjernvarme, med ulike eiere. Det bør derfor sees på løsninger som f.eks. kulvert i disse områdene, for å minimere totalt gravearbeid.	Middels
	Det bør velges grøftefrie løsninger for VA		Middels
	Rensing av veivann i regnbødd	Ressursbesparende i forhold til å sende veivannet i rør til renseanlegg	Middels

	Det bør benyttes materialer med lave klimagassutslipp, f.eks. lavkarbonbetong, miljøasfalt og resirkulert armeringsjern		Middels
Landskap	Dekker på gategulvet skal være kortreist og ha lav utslippsfaktor		Middels
	Etablere blågrønne strukturer for god overvannshåndtering og bokvaliteter. Regnbed langs veier for resning av veivann, åpen fordøyning i parkområdet.	Vil binde mer Co2 enn drenerør og fordøyning i rør eller kassetter under bakken. Har lavere materialutslipp enn rør/fordøyning under bakken.	Middels
	Grøntområder skal bidra til å øke området biologiske mangfold, f.eks. ved å plante stedegne arter, etablere blomsterenger eller andre typer grøntområder som ikke trenger å kortklippes, samt hindre spredning av fremmede arter.	Prosjektet bør ha ambisjon om å øke området biologiske mangfold.	Lav
	Det bør sikres plass til grøntarealer med mulighet for å plante trær, og velges jordtyper/jordblandinger med høy evne til å binde karbon.	Prosjektet bør ha ambisjon om å bli et plusslandskap. Et plusslandskap er et landskap/utomhusanlegg som over beregningsperioden tar opp og binder mer klimagasser enn det slipper ut i utbygging og drift. Her bør man vurdere hvilke soner av landskape som skal ha ulike typer drift, for å se på muligheter for å redusere energibruk til vedlikehold som måking og feiing.	Middels

Lillestrøm 24.09.2025