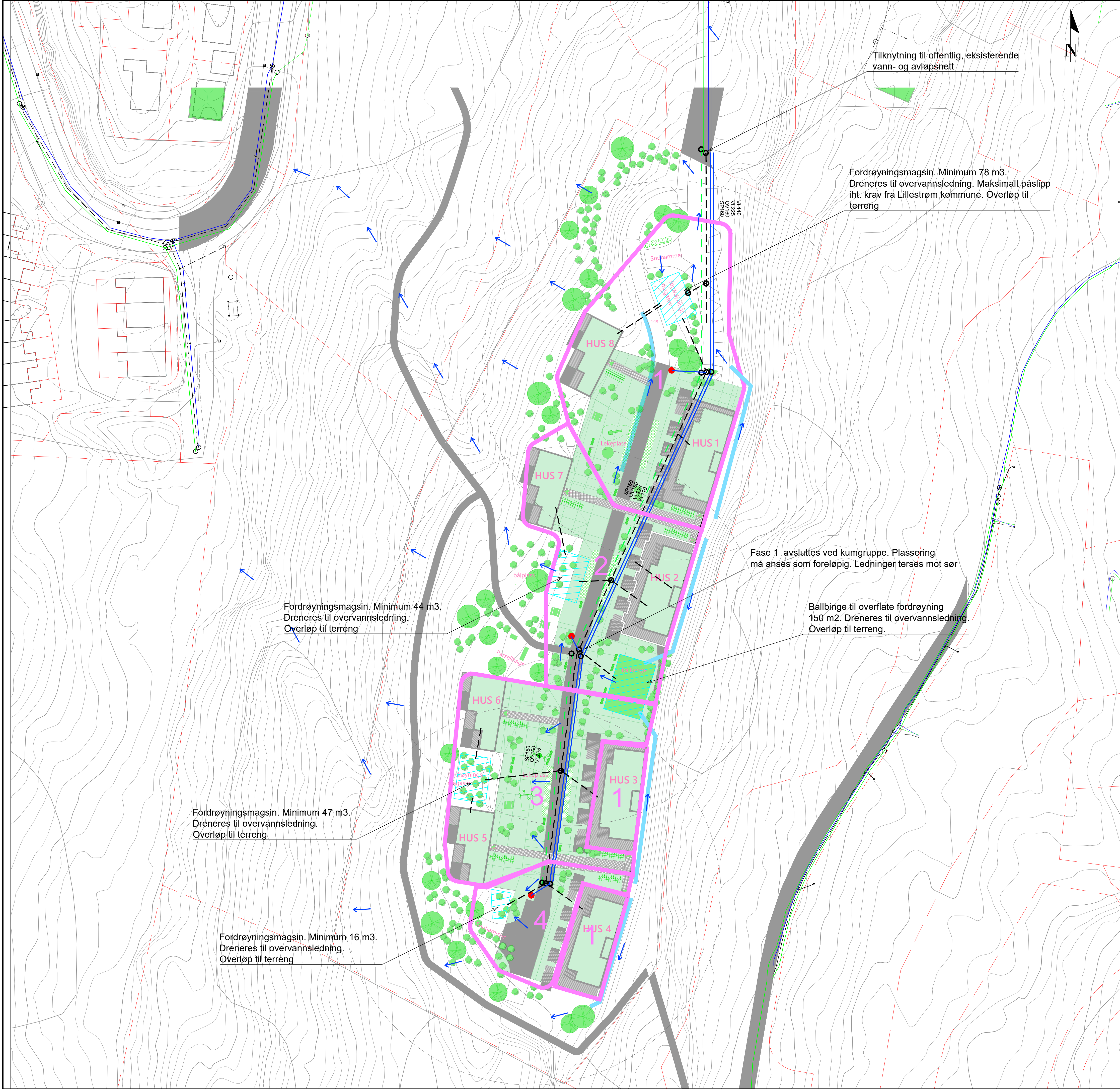


"X:\nor\opprodrag\Hønefoss\525\08\52508567\BIM\VA_TiSheets\Lay GH01.dwg - EiDes - Plottet: 2025-12-16, 13:12:31 - XREF = VA kart fra kommunen, Grunntkart fra sosi, 1905_Løkenåsen C2_Sheet - A G I L 00 702 - Illustrasjonsplan - Prosjekteringsunderlag Plansak UTM02, Bygninger 5171689, H_Løna"



MERKNADER

- Det skal benyttes grønne tak
- Takvann ledes til overvannsledning og videre til fordrøyning.
- Fordrøyd overvann ledes til offentlig overvannsledning. Maksimalt påslipp iht. føringer fra Lillestrøm kommune
- Fordrøyningsmagasin kan utføres som åpen løsning på terreng, men for å kunne fordrye takvann må nedgravd løsning også benyttes. Det er planlagt flate tak og forutsettes indre taknedløp.
- Avskjærende grøfter vest av husrekke 1-4 håndterer tiltransportert overvann
- Eventuell drenering av bygg ikke avklart
- Grøft langs Gråtassveien mot nord skal avskjæres og vann ledes mot øst, ikke mot nord og eksisterende vei. Jf. dagens situasjon
- Utbyggingen skal skje i tre faser:
 - Fase 1: Hus 1 og 2, kjeller og uteområder over kjeller
 - Fase 2: Hus 3 og 4, resterende kjeller og uteområder over kjeller
 - Fase 3: Hus 5-8 og resterende uteområder.

TEGNFORKLARING

- Drenspil
- Eiendomsgrense
- Spillvannsledning
- Vannledning
- Overvannsledning
- Grøft/forsenkning for videreføring av overvann
- Kummer
- Hydrant inkl. 50 m slukkevannsradius
- Interne nedslagsfelt
- tak hus 3 og 4 er medberegnet i felt 1 da disse ledes til fordrøyningsmagasin i felt 1

E01	2025-12-16	For godkjennelse hos myndigheter	EriDes	SynHoe	EriDes
Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.					Målestokk
Løkenåsen Panorama AS					A1=1:500
Reguleringsendring Plantegning VAO					
Norconsult		Oppdragsnummer	Tegningsnummer	Revisjon	
		52508567	GH01	E01	