



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 20/61591
Saksbehandler Anne Grindal Søbye

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Eldrerådet	26.05.2023	15/23
2 Formannskapet	31.05.2023	90/23
3 Kommunestyret	14.06.2023	76/23

Kommuneplanens arealdel - 2. gangsbehandling og avgrenset tilleggshøring

Formannskapet har behandlet saken i møte 31.05.2023 sak 90/23

Møtebehandling

Habilitetsvurdering:

Jane Bråthen (SP) ba utvalget om en habilitetsvurdering da hun er assisterende stabssjef for fylkesrådet i Viken. Hun er ikke plassert i administrativ linje under fylkesrådet. Bråthen mener selv hun er habil. Habilitetsspørsmålet ble vurdert mot den generelle habilitetsregelen i forvaltningslovens § 6 andre ledd.

Det ble også vist til kommuneadvokatens vurdering av Bråthen som habil. Formannskapet erklærte Bråthen habil.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Kommuneplanens arealdel 2023 – 2035 vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-15.

2. Følgende endringer av kommuneplanens arealdel legges på begrenset høring i medhold av plan- og bygningsloven § 11-14, i henhold til vedlegg 11 med undervedlegg:

2.1 Reviderte bestemmelser og vedlegg som ivaretar intensjonen om å tillate noen tiltak på eksisterende bolig- og fritidseiendommer i LNF-områder.

2.2 Reviderte bestemmelser og vedlegg som ivaretar at bebyggelse i de to øverste kulturminnevernklassene (VK1 og VK2) ikke blir vesentlig endret eller revet.

2.3 Revidert forslag til snødeponi ved Sørmoveien (innspill 118).

2.4 Reviderte bestemmelser for minste uteoppholdsareal (MUA) og lekeplasser.

Kjartan Berland (H) fremmet følgende omforente forslag på vegne av H, FrP, V, KRF og SP:

Saken sendes tilbake til kommunedirektøren for ny bearbeidelse av kommuneplanbestemmelser.

Det vises til Statsforvalterens juridiske avdeling sitt innspill, datert den 30.8.2022, til kommuneplanens arealdel og uttalelser om Lillestrøm kommunes foreslåtte planbestemmelser. Kommunedirektøren bes om å utarbeide kommuneplanbestemmelser som er mindre omfattende og detaljert enn det som nå foreligger. Det legges videre til grunn at bestemmelser som i den vedtatte byutviklingsplanen er å anse som veiledende, jfr. kommunestyrets vedtak i sak 6/23, tas ut av kommuneplanbestemmelsene.

Saken fremmes på nytt for politisk behandling høsten 2023.

Votering

Det omforente forslag fra H, FrP, V, KRF og SP fikk 9 stemmer (H, FrP, V, KRF, FR og SP), og ble vedtatt.

Formannskapetets innstilling:

Saken sendes tilbake til kommunedirektøren for ny bearbeidelse av kommuneplanbestemmelser.

Det vises til Statsforvalterens juridiske avdeling sitt innspill, datert den 30.8.2022, til kommuneplanens arealdel og uttalelser om Lillestrøm kommunes foreslåtte planbestemmelser. Kommunedirektøren bes om å utarbeide kommuneplanbestemmelser som er mindre omfattende og detaljert enn det som nå foreligger. Det legges videre til grunn at bestemmelser som i den vedtatte byutviklingsplanen er å anse som veiledende, jfr. kommunestyrets vedtak i sak 6/23, tas ut av kommuneplanbestemmelsene.

Saken fremmes på nytt for politisk behandling høsten 2023.