

## KRAV TIL INNHOLD I REGULERINGSPLANKART OG TITTELFELT

Tittelfelt skal inneholde:

Plantype

- Plannavn
- Vertikalnivå  
(Dersom planen består av flere vertikalnivå skal tegnforklaringen inneholde tekst om hvilke vertikalnivå planen består av, for eksempel slik: "Planen inneholder også regulering under bakken", jf. kapittel 1.4.)
- Kommunevåpen
- Planident
- Dato for basiskart
- Nordpil
- Målestokk og målestokklinjal
- Ekvidistanse
- Høydegrunnlag (NN2000)
- Kartprojeksjon
- Alle behandlinger i HMS (Hovedutvalg for miljø og samfunn), dato for offentlig ettersyn, formannskapsbehandling og kommunestyrets behandling skal påføres med saksnummer og dato.
- Kunngjøringsdato
- Revisjonsdatoer
- Forslagsstillers navn

Grunnkart skal inneholde:

- Eiendomsgrenser tegnes opp i grått
- Gnr/bnr
- Gatnavn
- Rutenett
- Koter
- Bygninger (ikke flatefyll)
- Reguleringsplan med flere vertikalnivåer skal ha separate kartutsnitt for hvert nivå (på grunnen, over grunnen, under grunnen, på bunnen, i vannsøylen).  
Dette gjelder også ved etablering av parkeringskjeller.

Reguleringskart:

Plankartet skal på en tydelig måte skille mellom plandata og basiskart

- Målsetting
- Frisiktlinjer med tekst
- Markering av eksisterende bebyggelse og bebyggelse som skal rives
- Markering av eiendomsgrenser som skal oppheves og etablerer

Link til veiledning til forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og digitalt planregister:

<https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/veiledning-til-forskrift-om-kart-stedfestet-informasjon-arealformal-og-digitalt-planregister/id2628439/>

<https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2009-06-26-861>