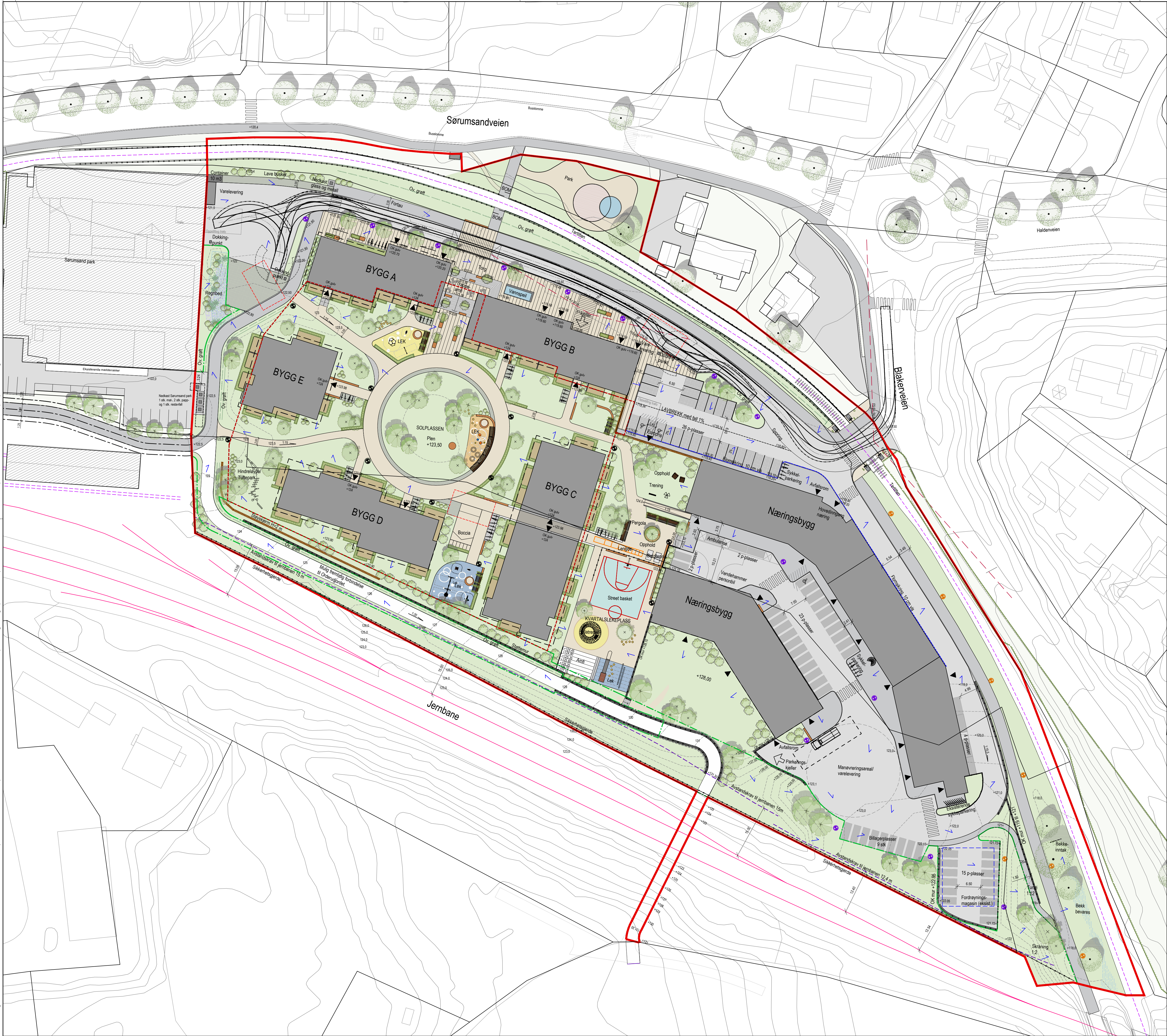


Sist logget: 01.09.2025 av KNB. Filbane: P:\2350 - 2399\2376 Blakerveien, Sørumsand\3_tegning\1_DAK\1_AM Arbeidsmodell\AM_2376_Landskapsplan.dwg



- TEGNFORKLARING
- Eks. trær
 - Nytt tre
 - Buskfelt/hekk
 - Gress
 - Asfalt
 - Asfalt fortau og g/s-veg
 - Granitt belegg - Møteplasser
 - Barrikadedekke
 - Pearmabelt dekke
 - Møblering
 - Terrassedekke
 - Regnbed
 - Støyskjerm
 - Bom - overgang tertitten
 - Tertitten: Historisk jernbane
 - Jernbane
 - Sikkerhetsgjerd
 - Overvannsgrøft
 - Siktlinje
 - Eiendomsgrense
 - Bestemmelsesgrense regulering
 - Vegetasjonsskjerm - RP formålsgrense
 - Byggegrense
 - Parkeringskjeller
 - Lukket fordrøyningsmagasin (eksist. 232 m2)
 - Flomsikring 10 cm vis
 - Avstandskrav 12,4 og 15 m fra jernbanen
 - Eksist. koter, E=1 m
 - Prosjekterte koter, E=0,5 m
 - Inngang
 - Innkjøring
 - Fallpil
 - Vegmast ca.6 m
 - Eksist. vegmast
 - Parkmast ca.5 m
 - Brannoppstilling

C04	Revidert etter tilbakemeldinger fra kommunen	28.08.2025	KNB	JCD	JCD
C03	Justert markterrasser bygg C	15.05.2025	KNB	JCD	JCD
C02	Revidert etter tilbakemeldinger fra kommunen	14.03.2025	KNB	JCD	JCD
C01	Detaljregulering	15.08.2024	KNB	JCD	JCD
rev.	revisjonen gjelder	dato	tegn	kontr	godkj

Fredensborg Bolig AS

Trevaretunet, Sørumsand
Landskapsplan
Detaljregulering for Blakerveien 3,9 og Noractorgården

målestokk:
1:500 (A1)

N

0 50

koordinatsystem
UTM32

høydereferanse
NN2000

arkiv
2376

dato
15.08.2024

tegning nr.
L02

rev.
C04

Sagveien 23a
0459 OSLO
Tlf: 22040460
Epost: post@blark.no
www.blark.no