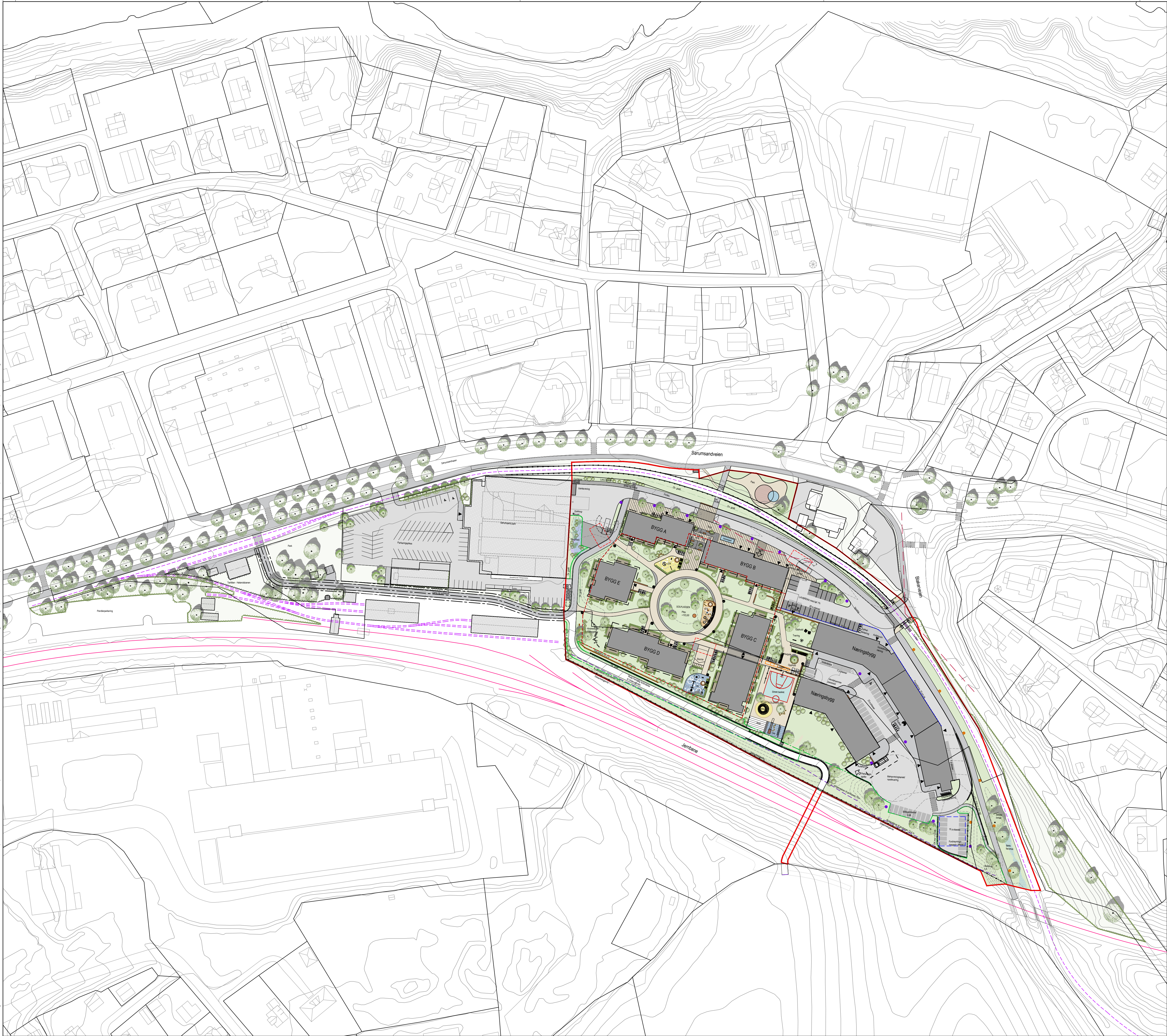


Sist logret: 01.09.2025 av KNB. Filbane: P:\2350 - 2399\2376 Blakerveien, Sørumsand\3. tegning_1_DAK\1_AM Arbeidsmodell\AM_2376_Landskapsplan.dwg



- TEGNFORKLARING
- Eks. trær
- Nytt tre
- Buskfelt/hekk
- Gress
- Asfalt
- Asfalt fortau og g/s-veg
- Granitt belegg - Møteplasser
- Barrikadedekke
- Pearmabelt dekke
- Møblering
- Terrassedekke
- Regnbed
- Støyskjerm
- Bom - overgang tertitten
- Tertitten: Historisk jernbane
- Jernbane
- Sikkerhetsgjærde
- Overvannsgrøft
- Siktlinje
- Eiendomsgrense
- Bestemmelsesgrense regulering
- Vegetasjonsskjerm - RP formålsgrense
- Byggegrense
- Parkeringskjeller
- Lukket fordrøyningsmagasin (eksist. 232 m2)
- Flomsikring 10 cm vis
- Avstandskrav 12,4 og 15 m fra jernbanen
- Eksist. koter, E=1 m
- Prosjekterte koter, E=0,5 m
- Inngang
- Innkjøring
- Vegmast ca.6 m
- Eksist. vegmast
- Parkmast ca.5 m
- Brannoppstilling

C04	Revidert etter tilbakemeldinger fra kommunen	28.08.2025	KNB	JCD	JCD
C03	Justert markertasser bygg C	15.05.2025	KNB	JCD	JCD
C02	Revidert etter tilbakemeldinger fra kommunen	14.03.2025	KNB	JCD	JCD
C01	Detaljregulering	15.08.2024	KNB	JCD	JCD
rev.	revisjonen gjelder	dato	tegn	kontr	godkj

Fredensborg Bolig AS

Blakerveien, Sørumsand

Oversiktsplan

Detaljregulering for Blakerveien 3,9 og Noractorgården

målestokk:

1:1000 (A1)

koordinatsystem

høydereferanse

arkiv

dato

UTM32

NN2000

2376

15.08.2024

tegn nr.

rev.

L01

C04

0

100

Skrevet av: JCD

0459 OSLO

Tlf: 22040460

Epost: post@blark.no

www.blark.no